



**REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG**

Upravni odjel za gospodarstvo i financije

KLASA: 350-01/22-01/04

URBROJ: 2109-14-04-22-82

Prelog, 15.03.2023. godine

**IZVJEŠĆE O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI
URBANISTIČKI PLAN UREĐENJA PODRUČJA IZMEĐU
ULICA NIKOLE TESLE I KONOPLJIŠĆE U PRELOGU**

SADRŽAJ:

1. PODACI IZ OBJAVE PONOVNE JAVNE RASPRAVE

2. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA IZMEĐU ULICA NIKOLE TESLE I KONOPLJIŠĆE U PRELOGU – ODREĐENJE O NJHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

4. AKTI I DRUGI DOKAZI

- Zaključak o utvrđivanju prijedloga za ponovnu javnu raspravu
- Objava ponovne javne rasprave u lokalnom tisku s dokazima objave
- Preslika objave s mrežnih stranica Ministarstva prostornoga uređenja, graditeljstva i državne imovine
- Preslika objave s mrežnih stranica Grad Prelog
- Zapisnik o javnom izlaganju s popisom prisutnih

1. PODACI IZ OBJAVE PONOJVNE JAVNE RASPRAVE



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za gospodarstvo i financije

KLASA: 350-01/22-01/04
URBROJ: 2109-14-04-23-59
Prelog, 10. veljače 2023. godine

Na temelju članka 96. stavka 3. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18, 39/19, 98/19) i Zaključka gradonačelnika Grada Preloga KLASA: 350-01/22-01/04, URBROJ: 2109-14-02-23-58 od 10. veljače 2023. godine, objavljuje se

PONOJVNA JAVNA RASPRAVA

o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja između ulica
Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu

1. Ponovna javna rasprava će trajati **od 20.02.2023. do 27.02.2023.**
2. Javni uvid u elaborat za ponovnu javnu raspravu Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu, moći će se izvršiti za vrijeme trajanja ponovne javne rasprave u **prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog, svakog radnog dana u uređovno radno vrijeme**, te na mrežnim stranicama Grada Preloga (<https://www.prelog.hr/>), kao i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača (<http://urbia.hr/>).
3. Javno izlaganje Prijedloga Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu organizirat će se u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog dana **21.02.2023. u 13:00 sati**.
4. Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog Urbanističkog plana uređenja mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, sukladno Izvješću o javnoj raspravi, KLASA: 350-01/22-01/04, URBROJ: 2109/14-04-22-55, Prelog, 14.12.2022.
5. Primjedbe i prijedlozi na Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu sudionici mogu davati tijekom ponovne javne rasprave, zaključno sa **27.02.2023. godine** i to:
 - postavljanjem pitanja tijekom javnog izlaganja o predloženim rješenjima
 - davanjem prijedloga i primjedbi u zapisnik za vrijeme izlaganja
 - upućivanjem pisanih prijedloga i primjedbi Nositelju izrade Gradu Prelog, Glavna 35, 40323 Prelog.

Podnositelji trebaju na podnesku navesti adresu za dostavu odgovora.

Prijedlozi i primjedbe koje nisu dostavljene u roku ili nisu čitljivo napisane, ne mogu se uzeti u obzir u pripremi Izvješća o ponovnoj javnoj raspravi.

2. POPIS SUDIONIKA U PONOJVNOJ JAVNOJ RASPRAVI KOJI SU POZVANI POSEBNOM OBAVIJESTI O JAVNOJ RASPRAVI



REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za gospodarstvo i financije

KLASA: 350-01/22-01/04
URBROJ: 2109-14-04-23-64
Prelog, 14. veljače 2023. godine

Međimurska županija
Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i
zaštitu okoliša – Ispostava Prelog

Glavna 35
40323 Prelog

PREDMET: POZIV JAVNOPRAVNIM TIJELIMA I OSOBAMA NA PONOJVNU JAVNU RASPRAVU o prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu

Poštovani,

Na temelju članka 97. Zakona o prostornom uređenju („Narodne novine“ broj 153/13, 65/17, 114/18 i 39/19) te zaključka gradonačelnika grada Preloga, pozivate se na sudjelovanje u ponovnoj javnoj raspravi o Prijedlogu Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu.

Prijedlog je izrađen od t.d. Urbia d.o.o. Čakovec, a s datumom početka javnog uvida je digitalno dostupan na mrežnim stranicama Grada Preloga – link: <https://www.prelog.hr/>.

Obavijest o ponovnoj javnoj raspravi i link za uvid u Prijedlog će se s početkom javnog uvida nalaziti i na mrežnim stranicama stručnog izrađivača plana: www.urbia.hr.

Ponovna javna rasprava, jednako kao i javni uvid u Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu trajat će **od 20.02.2023. do 27.02. 2023.**

Javno izlaganje o Prijedlogu održati će se **dana 21.02. 2023. (utorak) s početkom u 13.00 sati** u prostorijama Grada Preloga, Glavna 35, 40323 Prelog.

Nova mišljenja, prijedlozi i primjedbe na izmijenjen prijedlog Urbanističkog plana uređenja mogu se podnositi samo u vezi s dijelovima prijedloga Urbanističkog plana uređenja koji su u odnosu na prvi prijedlog izmijenjeni, sukladno Izvješću o javnoj raspravi, KLASA: 350-01/22-01/04, URBROJ: 2109/14-04-22-55, Prelog, 14.12.2022.

Molimo da mišljenje dostavite na Upravni odjel za gospodarstvo i financije, kao nositelja izrade UPU, na adresu: **Grad Prelog, Glavna 35, 40323 Prelog.**

Ako svoje mišljenje ne dostavite u gore navedenom roku, smatra se da je mišljenje dano i da je prijedlog izrađen u skladu s danim zahtjevima, odnosno s posebnim propisom i /ili dokumentom koji je od utjecaja na plan.

Sa štovanjem,



za nositelja izrade
PROČELNIK

Željko Poredoš, mag.ing.traff.

Dostaviti:

1. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
2. Ministarstvo unutarnjih poslova, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije, Zrinsko – Frankopanska 9, Čakovec
3. Ministarstvo kulture i medija, Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu, Ivana Gundulića 2, Varaždin
4. HAKOM – Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti, Ulica R. F. Mihanovića 9, Zagreb
5. Međimurska županija, Upravni odjel za prostorno uređenje, gradnju i zaštitu okoliša, Ispostava Prelog, Glavna 35, Prelog
6. Međimurska županija, Zavod za prostorno uređenje Međimurske županije, Ruđera Boškovića 2, Čakovec
7. Hrvatske ceste d.o.o., Sektor za studije i projektiranje, Vončinina 3, Zagreb
8. Hrvatske vode, VGO za Muru i gornju Dravu, Međimurska 26b, Varaždin
9. Hrvatske vode VGI za mali sliv Trnava, I. Mažuranića 2, Čakovec
10. Međimurje plin d.o.o., Obrtnička 4, Čakovec
11. Međimurske vode d.o.o. Čakovec, Matice hrvatske 10, Čakovec
12. HOPS – Hrvatski operator prijenosnog sustava d.o.o., Sektor za tehničku potporu, Služba za pripremu izgradnje i izgradnju, Kupka 4, Zagreb
13. HEP – Operator distribucijskog sustava d.o.o., Elektra Čakovec, Žrtava fašizma 2, Čakovec
14. Prekom d.o.o., Hrupine 7B, 40 323 Prelog
15. Gradsko vijeće
16. Mjesni odbor Prelog

3. POPIS SUDIONIKA U PONOVNOJ JAVNOJ RASPRAVI, OPIS MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA I PRIMJEDBI NA PRIJEDLOG URBANISTIČKOG PLANA UREĐENJA PODRUČJA IZMEĐU ULICA NIKOLE TESLE I KONOPLIŠĆE U PRELOGU – ODREĐENJE O NJIHOVU PRIHVAĆANJU, DJELOMIČNOM PRIHVAĆANJU ILI ODBIJANJU

R. BR.	PODNOŠITELJ PRIMJEDBE / PRIJEDLOGA / MIŠLJENJA	SUDJELOVANJE JAVNOPRAVNOG TIJELA U POSTUPKU PREMA ČL. 90. i 101. ZPU	PRIHVAĆANJE / NEPRIHVAĆANJE PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	SAŽETAK ZAHTJEVA, PRIMJEDBE ILI PRIJEDLOGA	OBRAZLOŽENJE
1.	MUP, Ravnateljstvo civilne zaštite, Područni ured civilne zaštite Varaždin, Služba civilne zaštite Čakovec, Odjel inspekcije KLASA: 350-01/22-01/04 URBROJ: 511-23-77 Zaprimljeno: 21.02.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 10.08.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	Ponovljen zahtjev s početka postupka izrade UPU u sklopu kojeg nema očitovanja o sadržaju UPU.	
2.	HOPS Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i upravljanje imovinom KLASA: 350-01/22-01/04 URBROJ: 383-23-78 Zaprimljeno: 24.02.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 10.08.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
3.	Hrvatska regulatorna agencija za mrežne djelatnosti KLASA: 350-01/22-01/04 URBROJ: 376-23-79 Zaprimljeno: 24.11.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 02.08.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nije predmet ponovne javne rasprave.	Ponovljena primjedba koja je dana identična za osnovne javne rasprave, a koja nije usvojena.	Prema članku 104. ZPU ponovna rasprava se provodi samo o izmijenjenim dijelovima prostornog plana što ovdje nije slučaj.

4.	Hrvatske ceste d.o.o., Poslovna jedinica Varaždin KLASA: 350-01/22-01/04 URBROJ: 345-23-80 Zaprimljeno: 01.03.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 19.08.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	
5.	Ministarstvo kulture i medija Uprava za zaštitu kulturne baštine, Konzervatorski odjel u Varaždinu KLASA: 350-01/22-01/04 URBROJ: 532-23-81 Zaprimljeno: 03.03.2023.	Na temelju upita nositelja izrade Plana, zahtjev javnopravnog tijela zaprimljen u Gradu 24.08.2022. Mišljenje prema članku 101. stavcima 1. i 5. Zakona o prostornom uređenju.	Nema primjedbi na prijedlog Plana.	U okviru nadležnosti javnopravnog tijela daje se pozitivno mišljenje na plansko rješenje.	

ZA IZRADIIVAČA UPU
Vesna Makovec, dipl.ing.arh.



**PRESLIKE PODNESAKA - MIŠLJENJA, PRIJEDLOGA, PRIMJEDBI I DRUGO
NA PRIJEDLOG PROSTORNOG PLANA**

578/02



REPUBLIKA HRVATSKA
MINISTARSTVO UNUTARNJIH POSLOVA
RAVNATELJSTVO CIVILNE ZAŠTITE
PODRUČNI URED CIVILNE ZAŠTITE VARAŽDIN
SLUŽBA CIVILNE ZAŠTITE ČAKOVEC
ODJEL INSPEKCIJE

KLASA: 245-02/23-11/67
URBROJ: 511-01-392-23-2
Čakovec, 17. veljače 2023.



MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG

Primljeno:	21-02-2023		
Klasifikacijska oznaka	350-01/22-01/04	Opis sad.	04
Uredbeni broj	511-23-37	Pril.	Vrij.

GRAD PRELOG
UPRAVNI ODJEL ZA GOSPODARSTVO I FINACIJE

Glavna 35
40323 Prelog

Predmet: MIŠLJENJE

- ponovna javna rasprava o prijedlogu UPU područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu
- dostavlja se, -

Veza: dopis KLASA: 350-01/22-01/04., URBROJ: 2109-14-04-23-61

od 14.02.2023. godine

Uvidom u dostavljenu dokumentaciju ponovna javna rasprava o prijedlogu UPU područja između ulica Nikole Tesle i Konopljišće u Prelogu utvrđeno je da je za isto potrebno poštovati osnovna pravila zaštite od požara temeljem Zakona o zaštiti od požara („Narodne novine“ broj 92/10., 114/22.) a koji neće utjecati na povećanje opasnosti za nastanak i širenje požara.

S poštovanjem!

VODITELJICA ODJELA INSPEKCIJE

Tatjana Babić, dipl. ing.



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Sektor za razvoj, priključenja, izgradnju i
upravljanje imovinom

Klasa: 700/23-17/18
Ur. broj: 3-200-002-01/IV-23-02
Zagreb, 20.02.2023.

610/02

MEĐIMURSKA ŽUPANIJA GRAD PRELOG	
Primljeno:	24-02-2023
Klasifikacijska oznaka	Org. jed.
350-01/22-01/04	04
Urudžbeni broj	Prih. Vrij.
383-23-78	

REPUBLIKA HRVATSKA
MEĐIMURSKA ŽUPANIJA
GRAD PRELOG
Upravni odjel za gospodarstvo i financije

Glavna 35
40 323 Prelog

PREDMET: Prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i
Konoplišće u Prelogu;
-mišljenje na prijedlog plana

Poštovani,

U skladu s Vašim zahtjevom Klasa: 350-01/22-01/04 Urbroj: 2109-14-04-23-71, zaprimljenog dana 15.02.2023. godine, zatražili ste dostavu mišljenja za prijedlog Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konoplišće u Prelogu. Navedeno očitovanje traži se sukladno odredbama Zakona o prostornom uređenju, a temeljem uvida u prijedlog plana prikazanog na mrežnim stranicama Općine Prelog, prikazanog tekstualnog dijela prijedloga (tekstualni dio Plana – odredbe za provođenje – obavezni prilozi – obrazloženja), te kartografskog prikaza infrastrukturnih sustava. Nakon obavljenog pregleda stručne dokumentacije i prikupljenih saznanja o stvarnom stanju u prostoru Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d., u sklopu svojih nadležnosti, a u ovom konkretnom slučaju kao jedan od korisnika predmetnog prostora, daje slijedeće

MIŠLJENJE

Nakon obavljenog pregleda dostavljenih kartografskih prikaza prijedloga i. Izmjena i dopuna Urbanističkog plana uređenja područja između ulica Nikole Tesle i Konoplišće u Prelogu, pregleda tekstualnog i grafičkog dijela nacrtu prijedloga Plana, potvrđuje se da su u razmatranom prostoru za kojega je pokrenut postupak, uvažene sve odrednice Hrvatskog operatora prijenosnog sustava d.d., a koje su prikazane u prostorno – planskom dokumentu višega reda (Prostornom planu uređenja Općine Prelog).

S poštovanjem,

Direktor Sektora za razvoj, priključenja,
izgradnju i upravljanje imovinom

Rajko Uglješa, dipl. ing. el.

HOPS d.d. Kupka 4, 10 000 Zagreb, Hrvatska
UPRAVA DRUŠTVA • Predsjednik Uprave: Igor Ivanković • Članovi: Dejan Liović • Igor Blau
NADZORNI ODBOR • Predsjednik NO: Kažimir Vrankić

IBAN HR97 2340 0091 1101 7745 1 • Privredna banka Zagreb d.d.
IBAN HR06 2360 0001 1023 8925 7 • Zagrebačka banka d.d.
Trgovački sud u Zagrebu • MBS 080517105 • OIB 13148821633
Temeljni kapital u iznosu 4.948.627.300,00 HRK / 656.759.713,05 EUR
(fiksni tečaj konverzije 7,53450) uplaćen je u cijelosti i podijeljen na 49.485.273 redovne
dionice, nominalne vrijednosti 100,00 HRK svaka

Telefon: +385 1 4545 111
www.hops.hr



Hrvatski operator prijenosnog sustava d.d.
Kupka 4, Zagreb



Preslik: - Arhiva

Na znanje putem interne e-aplikacije:

1. Sektor za razvoj, priključenje, izgradnju i upravljanje imovinom, Ured direktora
2. Odjel za prostorno planiranje i izdavanje posebnih uvjeta
3. Prijenosno područje Zagreb, Ured direktora
4. Prijenosno područje Zagreb, Služba za upravljanje
5. Prijenosno područje Zagreb, Odjel za nadzemne i kableske vodove

